



40 900 €

Terrain constructible Saint Joachim 521 m2

02 40 66 19 19

Nestenn Montoir de bretagne
1 Rue Jean Jaurès
44550 Montoir de bretagne

N° Mandat : 11482 / Réf : 11482

NOUVEAUTE NESTENN EXCLUSIVITE AMEPI Découvrez un terrain constructible d'environ 520 m2, avec une façade d'environ 7 mètres, situé aux portes de Saint Joachim. Ce terrain offre une opportunité exceptionnelle de réaliser votre projet de construction dans un cadre idyllique. Vous pourrez profiter du charme naturel de la Brière tout en ayant un accès rapide et pratique aux commodités environnantes. Imaginez vous vivre dans ce petit coin de paradis, où la tranquillité et la beauté de la nature se marient à la perfection avec la modernité et le confort que vous méritez. De plus, sa proximité avec l'axe Nantes / Saint-Nazaire / La Baule vous assure une facilité de déplacement. Ne manquez pas cette occasion unique de façonner votre futur foyer dans un environnement privilégié. Ce terrain n'attend plus que votre imagination et vos projets pour prendre vie. Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations sur cette opportunité rare et laissez vous séduire par ce magnifique terrain aux portes de Saint Joachim, au coeur de la Brière. Bien non soumis au DPE Certificat d'urbanisme opérationnel disponible Référence 11482

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Entre 495 m² et
547 m² de terrain

- * Prix hors honoraires agence : 35 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 16.86% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES