



320 000 €

Maison neuve avec vie de plain-pied et aux normes PMR, plein bourg de la Chapelle Des Marais 4 chambres

02 40 66 19 19

Nestenn Montoir de bretagne
1 Rue Jean Jaurès
44550 Montoir de bretagne

N° Mandat : 11315 / Réf : 11315

Belle maison en cours d'achèvement. La maison est située dans le bourg de la Chapelle des Marais, à seulement 300m de l'église ainsi que des commerces. Cette maison de qualité avec de très belles prestations vous propose : Au Rez de Chaussée vous trouverez une belle pièce de vie avec cuisine ouverte d'environ 38m², une vie de plain-pied aux normes PMR comprenant un WC, une chambre avec sa salle d'eau privative et un cellier. A l'étage vous retrouverez trois grandes chambres, une salle de bains ainsi qu'un WC séparé. En ce qui concerne les prestations de la maison : Chauffage pompe à chaleur, Volets roulants électriques, Clôtures extérieure, Carrelage RDC et à l'étage, Salle de bain RDC et à l'étage avec sèche-serviette électrique, WC suspendus, Cuisine, Peinture par artisans intérieure comprise. Le tout sur un terrain clos d'environ 380m². La maison sera livrée avec un garantie décennale. Réf. 11315



- * Prix hors honoraires agence : 305 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.92% TTC